



Rif.: 60888507

€ 45.000

Negozi in vendita

Giulianova, Via Machiavelli - Giulianova Lido

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0



Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

Nel cuore pulsante di Giulianova Lido, in Via Machiavelli, emerge un'opportunità immobiliare unica, rivolta a chi cerca spazi commerciali in una posizione privilegiata. A soli 250 metri dal corso via Nazario Sauro e a breve distanza dalla stazione ferroviaria, proponiamo in vendita tre locali commerciali al piano terra di uno stabile moderno, edificato nel 2009 e sapientemente ristrutturato l'anno scorso con l'intervento Sisma Bonus. I locali, classificati come C1, si distinguono per le loro metrature e caratteristiche, offrendo soluzioni adatte a diverse esigenze imprenditoriali. Il primo locale, con una superficie di 42 mq, è proposto al prezzo di 45.000; il secondo, impreziosito da un impianto di aria canalizzata e una superficie di 70 mq, è disponibile a 55.000; infine, il terzo locale, il più ampio con 111 mq, è offerto a 70.000. Ogni spazio è ulteriormente valorizzato da ampie vetrate fronte strada che garantiscono una luminosità senza pari e un'invitante visibilità, elementi chiave per ogni attività commerciale. Ogni locale dispone di un'altezza interna di 3,50 metri, oltre a spazi ben organizzati con antibagno e bagno, rendendo l'ambiente non solo accogliente ma anche [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

