



Rif.: 60878535

€ 250.000

Casa indipendente in vendita
 Giulianova, Via Bolzano - Giulianova Lido

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

Nel cuore di Giulianova Lido, precisamente in Via Bolzano, sorge questa soluzione abitativa indipendente, caratterizzata da una posizione strategica a poco più di 50 metri dal corso principale di Via Nazario Sauro e a 300 metri dal suggestivo Lungomare. Questa proprietà si distingue per la sua esposizione libera su tutti i lati, garantendo privacy e tranquillità, e dispone di una corte esterna ed un giardino privato. L'ingresso conduce direttamente al soggiorno, seguito da una cucina separata, due camere da letto matrimoniali ed una camera singola, oltre a un bagno con box doccia per il massimo comfort abitativo. Un ulteriore punto di interesse di questa dimora è la possibilità di accedere a un sottotetto da personalizzare e trasformare in una suggestiva mansarda, offrendo spazi aggiuntivi e potenzialità di sviluppo. Dotata di riscaldamento a radiatori e infissi in doppio vetro con serrande ed inferiate. Questa proprietà richiede interventi di riammodernamento internamente. Concludendo, il giardino ad uso esclusivo completa questa residenza, offrendo un angolo verde perfetto per momenti di relax e convivialità. I nostri contatti - Chiamate e WhatsApp al numero 085 8633433 - Instag [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

