



Rif.: 60755938

# € 500.000

## Bifamiliare in vendita

Giulianova, Via Ischia - Giulianova Lido

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 213 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

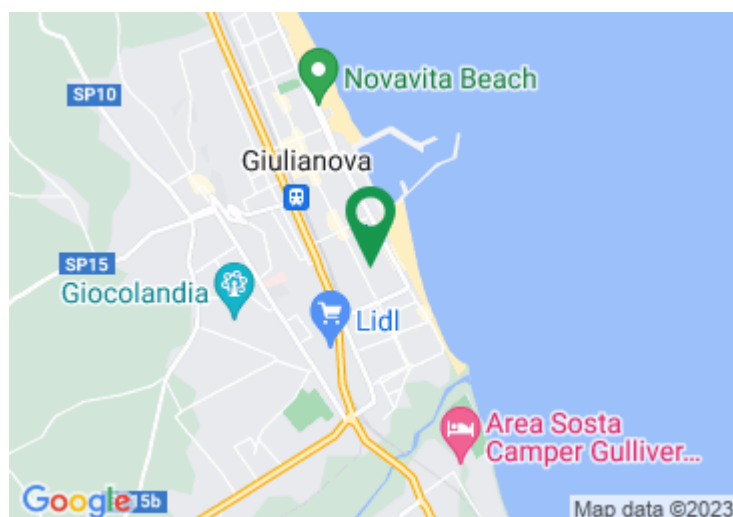
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

A Giulianova Lido, in Via Ischia, zona residenziale a 160 metri dal mare. La soluzione in vendita ha un'esposizione libera su quattro lati con corte esterna per la maggior parte pavimentata e box auto. Doppi ingressi pedonali e carrabili. Ristrutturata nel 2022 con superbonus 110. Si compone di due appartamenti autonomi e indipendenti l'uno dall'altro. Al piano terra un disimpegno conduce alla cucina abitabile con accesso su corte esterna, soggiorno separato, due camere da letto matrimoniali, un bagno con box doccia idromassaggio e ulteriore bagno di servizio. Nella corte esterna un ingresso indipendente permette l'accesso al piano primo. Si compone di cucina abitabile e soggiorno, entrambi con balconi, una camera da letto matrimoniale, una camera singola con balcone, un bagno con box doccia ed uno di servizio. Una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

