



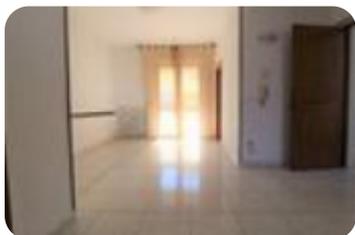
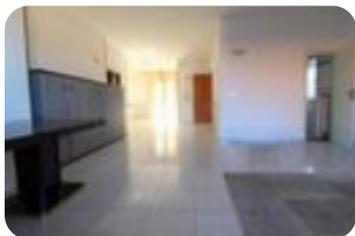
Rif.: 40035063

**€ 260.000**

## Palazzina in vendita

Giulianova, Via Pozzoni - Villa Pozzoni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 1.180 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	4
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Palazzina a Villa Pozzoni, un'intero stabile sviluppato su quattro piani. Si compone di tre unità abitative: al piano terra l'abitazione è di 3,5 vani con una superficie di circa 70 mq e annessa corte esterna pavimentata di 18 mq; al primo piano l'abitazione è di 7 vani con una superficie di 120 mq interni oltre 90 mq di terrazzo; al secondo piano l'abitazione è di 3,5 vani con una superficie di 55 mq oltre ad un terrazzo di 120 mq; al terzo piano un locale ripostiglio e un terrazzo di 70 mq. Oltre la parte residenziale lo stabile si completa di un laboratorio artigianale di complessivi 211 mq sviluppato al piano terra e nel piano seminterrato e di tre locali C/2 rispettivamente di 10 mq, 14 mq e 17 mq. La parte dello stabile attualmente adibita a laboratorio artigianale può essere utilizzata e trasformata in base alle esigenze abitative. -----Specializzati nella gestione delle permutate. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno. Presso la nostra agenzia è possibile inoltre, grazie alla consulenza del credito Kiron (Gruppo Tecnocasa Holding SPA),

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

