



Rif.: 61242832

**€ 159.000**

## Trilocale in vendita

Tortoreto, Via Trento - Tortoreto Lido

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 62 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 169.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Tortoreto Lido: In zona residenziale, al primo piano con terrazzo abitabile e box auto. Contattaci per fissare un appuntamento! In Via Trento, in zona residenziale, proponiamo in vendita un trilocale posto al primo piano di una palazzina recente, ideale per chi desidera un contesto tranquillo e vicino ai servizi. L'appartamento è composto da un soggiorno con cucina a vista, ampio e luminoso, due camere da letto, un bagno finestrato con doccia, oltre ad un terrazzo abitabile. La soluzione è arricchita da un box auto. L'immobile, si presenta in ottimo stato di manutenzione ed è venduto completamente arredato, risultando pronto per essere abitato fin da subito. Questa proposta rappresenta la scelta ideale sia come abitazione principale sia come casa per le vacanze, perfetta per chi desidera vivere vicino al mare e in un contesto

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

