



Rif.: 61212535

€ 169.000

Trilocale in vendita

Tortoreto, Via Guido Gozzano - Tortoreto Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 650
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 67.91 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 203.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita, in Via Guido Gozzano, a soli 80 metri dal mare, un trilocale situato al terzo piano di una palazzina recentemente ristrutturata grazie agli interventi del Superbonus 110%.L'immobile si presenta in ottime condizioni, curato e ben mantenuto, ed è composto da un comodo soggiorno con cucina a vista, due camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato con box doccia. A completare la proprietà troviamo un terrazzo abitabile, ideale per momenti di relax all'aperto, e un box auto, elemento particolarmente prezioso vista la vicinanza al mare.L'appartamento gode di un'esposizione nord-ovest, che garantisce una buona luminosità e un ambiente confortevole durante tutta la giornata. La soluzione viene venduta parzialmente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

