



Rif.: 61167430

**€ 170.000**

### Trilocale in vendita

Tortoreto, Via L'Aquila - Tortoreto Lido

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 77 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 300

Bagni: 1

Balconi: 1

 Classe energetica: 

 EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tortoreto Lido: a soli 50 metri dal mare, trilocale ristrutturato.

Cantina. Contattaci per maggiori informazioni A Tortoreto Lido, a soli 50 metri dal mare, proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato situato al piano terra di una tranquilla palazzina in via L'Aquila. La soluzione gode di ingresso indipendente, accessibile tramite un comodo cancelletto che conduce al balcone. L'ingresso si apre su un soggiorno luminoso e accogliente; un pratico disimpegno conduce alla zona notte composta da due camere da letto matrimoniali, di cui una dotata di cabina armadio. Completano la proprietà un bagno finestrato con doccia e un comodo ripostiglio. L'appartamento è stato completamente ristrutturato e si presenta in ottime condizioni, pronto per essere abitato. Inclusa nella proprietà anche una cantina, ideale come spazio accessorio. Soluzione ideale sia come investimento che come casa vacanze, grazie alla posizione strategica e alla vicinanza al mare. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale

1

1

i

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone



### Mappa

