



Rif.: 61161903

**€ 165.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Tortoreto, Via XX Settembre**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annu:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

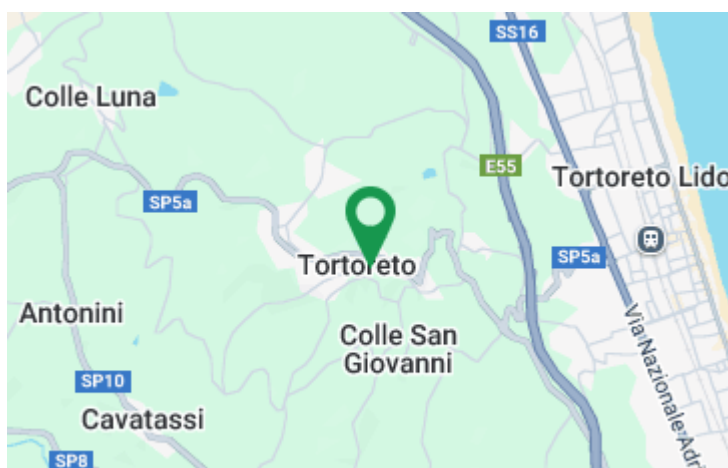
**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Tortoreto: nei pressi del centro Storico, appartamento quadrilocale al piano terra. Contattaci per maggiori informazioni in via XX Settembre, nel cuore autentico di Tortoreto Alto, a pochi passi dal centro storico e dalle sue atmosfere senza tempo, si trova questo accogliente appartamento al piano terra, inserito in una piccola palazzina dal carattere riservato. Appena varcata la soglia, si viene avvolti da un ampio soggiorno caldo e armonioso, impreziosito da eleganti archi che donano personalità e continuità agli spazi. La cucina a vista invita alla convivialità, perfetta per condividere momenti speciali con famiglia e amici. La zona notte offre tre camere matrimoniali, pensate per garantire riposo e comfort, accompagnate da due bagni, uno con vasca per concedersi attimi di relax e uno con doccia, pratico e funzionale. All'esterno, uno spazio privato diventa il luogo ideale per una colazione all'aria aperta, un buon libro o semplicemente per godersi la tranquillità del borgo. Completata la proprietà un posto auto di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

