



Rif.: 61154795

# € 165.000

## Casa semindipendente in vendita

Tortoreto, Via XX Settembre

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Tortoreto: casa indipendente nei pressi del centro storico. Ampi spazi. Contattaci per maggiori informazioni. A soli 5 minuti dal centro storico di Tortoreto, in via XX Settembre, proponiamo in vendita una casa indipendente che si sviluppa su più livelli. L'ingresso conduce a un ampio e luminoso soggiorno, ideale come zona relax e accoglienza. Sempre dal piano principale, una scala interna ci accompagna al piano seminterrato, dove troviamo una cucina caratteristica con mattoni a vista e un grande camino, ambiente caldo e conviviale perfetto per momenti in famiglia o con amici. Salendo al piano primo si sviluppa la zona notte, composta da tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una camera doppia, tutte spaziose e ben illuminate. Una delle camere matrimoniali dispone di bagno privato, mentre un secondo bagno serve il resto del piano. La soluzione, pur presentando



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

