



Rif.: 61152311

**€ 135.000**

### Bilocale in vendita

Tortoreto, Via Duca D'Aosta - Tortoreto Lido

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 47 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 25.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Tortoreto lido: In via Duca D'Aosta bilocale al piano terra con ingresso indipendente. Posto auto. Contattaci per maggiori informazioni  
 L'abitazione si apre su un soggiorno moderno con angolo cottura a vista, pensato per offrire un ambiente accogliente e funzionale. La zona notte è composta da una luminosa camera matrimoniale e da un bagno finestrato dotato di box doccia. La proprietà dispone inoltre di un posto auto privato all'interno della corte. L'appartamento viene venduto completamente arredato, pronto per essere vissuto fin da subito. Ottima soluzione come investimento, ideale sia come casa vacanza che per essere messa a reddito con locazioni brevi o tradizionali. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno. Non perdere l'opportunità di acquistare la tua nuova

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

