



Rif.: 61149636

# € 265.000

## Quadrilocale in vendita

Tortoreto, Via Firenze - Tortoreto Lido

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

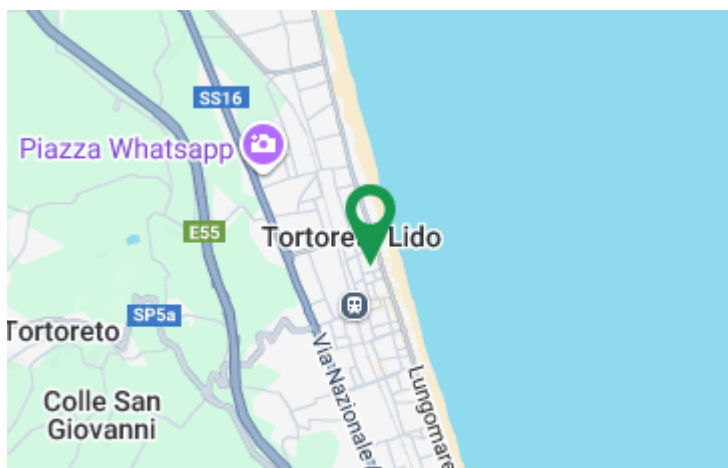
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Tortoreto lido: appartamento quadrilocale a soli 50 mt dal mare. Doppi terrazzi abitabili. Contattaci per maggiori informazioni In Via Firenze, all'interno di una piccola palazzina, proponiamo in vendita un ampio appartamento al secondo piano, ideale sia come casa vacanza che come soluzione residenziale. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con due portefinestre che conducono al grande terrazzo vivibile, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax. La cucina abitabile dispone anch'essa di accesso al secondo terrazzo, garantendo ulteriore spazio esterno sfruttabile. La zona notte, ben separata, ospita tre spaziose camere matrimoniali, tutte con uscita sul terrazzo, oltre a un bagno finestrato con doccia. La soluzione risulta grazie alle numerose portefinestre molto luminoso. Grazie all'ottima metratura risulta perfetta



## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

