



Rif.: 61133510

**€ 158.000**

## Bilocale in vendita

**Tortoreto, Via Cristoforo Colombo - Tortoreto Lido**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 46 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Tortoreto lido: Appartamento bilocale a pochi passi dal mare. Terrazzo. Posto auto. Contattaci per maggiori informazioni. In posizione invidiabile, a pochissimi metri dalla spiaggia, proponiamo in vendita un luminoso bilocale situato al secondo piano di una palazzina moderna edificata nel 2014, dotata di ascensore. L'appartamento si presenta in ottimo stato ed è perfettamente curato in ogni dettaglio. L'ingresso si apre su un soggiorno con angolo cottura, ambiente accogliente e funzionale, dal quale una porta-finestra conduce al terrazzo abitabile, ideale per momenti di relax all'aperto o per pranzi e cene estive. Un disimpegno accompagna alla camera matrimoniale, anch'essa con accesso diretto al terrazzo, e a un bagno finestrato completo di doccia. La soluzione è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

