

Partita IVA: 01960170676

Via Nazionale Adriatica, 23/A 64018 Tortoreto (TE)

Email: tehnc@tecnocasa.it - Tel.: 08611752693 - Cell.: 391.75.13.613

















## Mappa



Rif.: 61127302

## € 209.000

## Trilocale in vendita

Tortoreto, Piazza Caduti Di Nassiriya -Tortoreto Lido

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 52 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 400Bagni:1Terrazzi:1Balconi:1Posti auto:1Piano:2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Tortoreto lido: Appartamento trilocale a pochi passi dal mare. Posto auto coperto e cantina. Contattaci per maggiori informazione A soli 50 metri dal mare, proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo piano di una palazzina ben tenuta, in Piazza Caduti di Nassiriya. La soluzione si presenta in buone condizioni interne e gode di una tripla esposizione (Sud, Ovest, Nord), che garantisce un'ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, dal quale si accede tramite portafinestra al terrazzo abitabile, esposto a Sud, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax. Un comodo disimpegno conduce alla zona

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.