



Rif.: 61038198

**€ 124.000**

**Bilocale in vendita**

**Tortoreto, Via Firenze - Tortoreto Lido**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 46 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 450
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Tortoreto lido: in via Firenze a pochi passi dal mare, appartamento bilocale in palazzina servita di ascensore. Terrazzo abitabile. Contattaci per maggiori informazioni. L'appartamento si trova al quarto piano di una palazzina servita di ascensore, a soli 80 mt dal mare e vicino ai principali servizi, in via Firenze. La soluzione si apre sul soggiorno con angolo cottura, da dove tramite porta finestra si accede al terrazzo abitabile ideale per pranzi all'aperto o momenti di relax. Dal disimpegno si giunge nella zona notte dove trova spazio una camera da letto matrimoniale ed un bagno con doccia. Completa la proprietà un'altra stanza polifunzionale. La vicinanza al mare e la vicinanza ai servizi rendono questo appartamento la scelta ideale per chi desidera una residenza estiva o un investimento sicuro. Non perdere l'occasione di visitarlo! Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo immobile, contattaci al numero verde 800 00 00 00.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

