



Rif.: 60807787

# € 249.000

## Casa indipendente in vendita

Tortoreto, Via caucci

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 530 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tortoreto: in zona collinare, a ca 5 km dal lido proponiamo in vendita una graziosa casa indipendente composta da tre unità abitativa. Corte e giardino. Box auto. Contattaci per maggiori informazioni. La soluzione si trova in Via Caucci, in zona collinare e tranquilla immersa nel verde, ed è composta da tre unità abitative rispettivamente al piano seminterrato, piano terra rialzato e primo piano. Tutti e tre gli appartamenti sono di ampia metratura, ca 140 mq ciascuno e si presentano in buone condizioni. Il piano seminterrato è composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi finestrati, ripostiglio. Accediamo all'appartamento sul piano terra rialzato tramite un portico. Ingresso sul disimpegno, soggiorno luminoso, cucina abitabile da dove attraverso una porta finestra accediamo sul balcone con vista sulle

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

