



Rif.: 60783857

**€ 69.000**

**Trilocale in vendita**

**Tortoreto, Via SP5a**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Tortoreto Alto: in prossimità del centro storico, proponiamo in vendita appartamento al secondo piano di una piccola palazzina, adiacente ad un parco pubblico dalla stupenda vista mare. L'appartamento si presenta allo stato originale e necessita di lievi migliorie. La soluzione si compone di: ingresso con disimpegno dal quale si diramano le varie stanze: soggiorno - cucina, camera doppia, camera matrimoniale molto ampia e luminosa, un bagno e un ripostiglio, a completare la soluzione c'è una cantina posta al piano seminterrato. L'immobile è perfetto per chi sta cercando una comoda metratura per vivere tutto l'anno in prossimità del centro storico di Tortoreto dove è possibile raggiungere a piedi le maggiori attività commerciali. I punti di forza dell'immobile sono la posizione, il rapporto qualità prezzo e la potenzialità dell'abitazione. Seguici anche sui nostri social, siamo presenti sui canali Facebook, Instagram, YouTube, LinkedIn, Twitter, TikTok.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

