



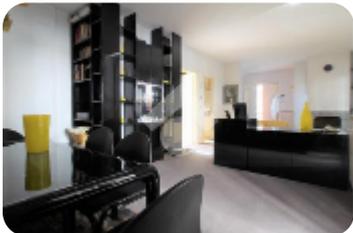
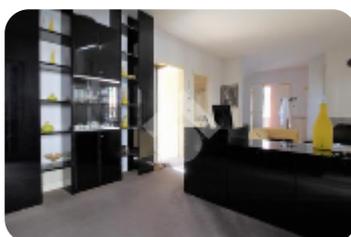
Rif.: 60493830

€ 520.000

Villa singola in vendita

Tortoreto, Via Giannetti - Tortoreto Lido

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

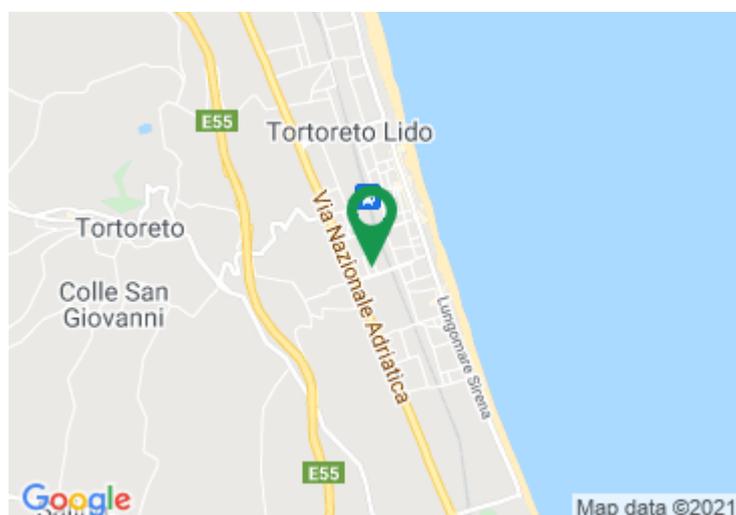


Classe energetica: 

Prestazione energetica: 141 kW h/m² anno

Tortoreto Lido: a 400 mt dal mare, tra le centrali via Trieste e via Aldo Moro, proponiamo soluzione libera su quattro lati sviluppata su più livelli. Al piano rialzato troviamo: un ingresso, un soggiorno ampio con zona pranzo e zona living, una cucina abitabile separata, un bagno finestrato con box doccia. Dal soggiorno una porta finestra conduce al terrazzo. Una comoda scala ci conduce al piano primo dove trovano spazio tre camere di cui due matrimoniali e una adibita a studio, e un bagno con vasca e finestra. Dalle camere matrimoniali si accede ad un ulteriore terrazzo. Al piano seminterrato troviamo la taverna dotata di camino e il box auto capace di ospitare due autovetture. Ad impreziosire la proprietà un giardino di ca 300 mq, che circonda la casa ed è lo spazio ideale per rilassarsi, far divertire i bambini e mangiare all'aperto. L'immobile sarà oggetto di lavori di ristrutturazione grazie all'agevolazione ECOBONUS che è stato già approvato e deliberato, in particolare gli interventi riguarderanno gli infissi, la caldaia e l'installazione di un impianto a pavimento. La soluzione è ideale per un nucleo familiare grande che vuole godere di spazi comodi e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

