Affiliato: Gruppo Progresso Srl
Partita IVA: 11644721000
P.zza Progresso, 6/8 64020 Teramo (TE)
Email: tehnb@tecnocasa.it - Tel.: 0861588847









Rif.: 61299520

€ 50.000

Rustico in vendita

Bellante, Via Colle Izzano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 12.472 ca.
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Box:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Immersa nel verde delle colline di Bellante, in via Colle Izzano, proponiamo in vendita una proprietà dal fascino autentico, ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura e realizzare un progetto abitativo personalizzato.Situata in una posizione tranquilla e panoramica, circondata dalla suggestiva campagna teramana, la proprietà gode di una splendida vista aperta sul massiccio del Gran Sasso, regalando un'atmosfera di pace, privacy e assoluto relax.Il fabbricato principale, accatastato in categoria F/2 (unità collabente), si presenta allo stato originale ed è completamente da ristrutturare, offrendo interessanti possibilità di recupero e valorizzazione.A servizio della proprietà troviamo inoltre due garage, rispettivamente di circa 36 mq e 22 mq, e una corte esterna di circa 200 mq, ideale da destinare a giardino, zona relax o spazio conviviale all'aperto.A completare la proposta, un terreno agricolo di circa 12.500 mq, arricchito dalla presenza di circa 98 piante di ulivo, che conferisce ulteriore valore e autenticità all'intera proprietà.Una soluzione dalle grandi potenzialità, perfetta per chi sogna una casa di campagna immersa nella natura, una residenza priv [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.