Affiliato: Gruppo Progresso Srl
Partita IVA: 11644721000
P.zza Progresso, 6/8 64020 Teramo (TE)
Email: tehnb@tecnocasa.it - Tel.: 0861588847









Rif.: 61293125

€ 100.000

Ter. residenziale in vendita

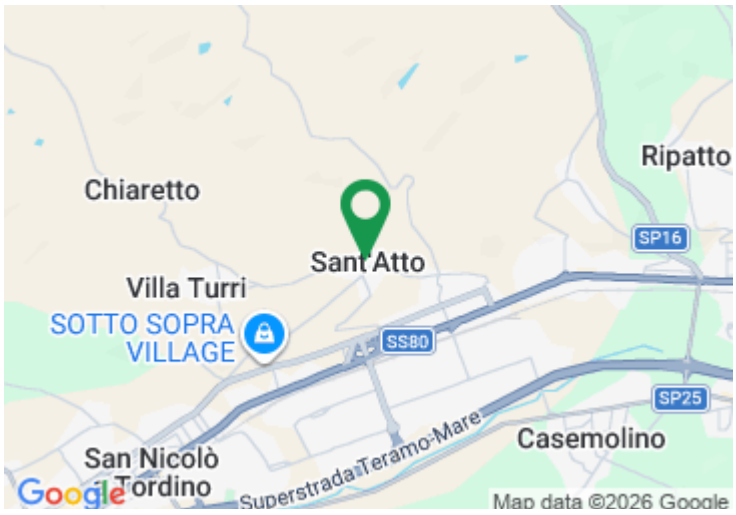
Teramo, Piane S.atto - San Nicolò A Tordino

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 5.290 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

In località Piane Sant'Atto, alle porte di San Nicolò a Tordino, proponiamo in vendita un terreno situato in una posizione strategica, lungo la viabilità provinciale SP 59 e in prossimità dei principali collegamenti stradali della zona.La proprietà si estende su una superficie complessiva di circa 5.300 mq, di cui 3.200 mq edificabili in zona B2, con un indice di edificabilità pari a 1,3 mc/mq e un'altezza massima consentita di 7,50 metri. Caratteristiche che offrono interessanti possibilità per la realizzazione di un progetto abitativo personalizzato.La restante porzione del terreno è destinata a uso agricolo e comprende circa 24 piante di olivo.La presenza di un accesso diretto da strada asfaltata garantisce praticità e facilità di accesso durante tutto l'anno.Una soluzione interessante per chi desidera realizzare la propria casa in una posizione facilmente raggiungibile, con ampi spazi esterni e la possibilità di integrare il progetto abitativo con un'area verde privata.Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita sul posto.Hai bisogno di vendere il tuo immobile prima di acquistare? Contattaci per una consulenza personalizzata e una valutazion [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.