Affiliato: Gruppo Progresso Srl
Partita IVA: 11644721000
P.zza Progresso, 6/8 64020 Teramo (TE)
Email: tehnb@tecnocasa.it - Tel.: 0861588847















Rif.: 61291661

€ 55.000

Ter. residenziale in vendita

Teramo, Villa falchini - Villa Falchini

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.500 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella tranquilla località di Villa Falchini, proponiamo in vendita un terreno completamente pianeggiante, ideale per chi desidera realizzare un progetto residenziale in un contesto silenzioso.La proprietà si estende su una superficie complessiva di circa 1.500 mq, di cui 789 mq edificabili in zona B2F. L'area presenta un indice di edificabilità pari a 1 mc/mq e un'altezza massima consentita di 8,50 metri, offrendo interessanti possibilità per la realizzazione di una soluzione abitativa personalizzata.Un ulteriore punto di forza è rappresentato dall'accesso diretto da strada asfaltata, che garantisce comodità e facilità di collegamento durante tutto l'anno.Una soluzione interessante per chi desidera costruire la propria casa.Contattaci per ricevere maggiori informazioni o per fissare una visita.Hai bisogno di vendere il tuo immobile prima di acquistare? Contattaci per una consulenza personalizzata e una valutazione gratuita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.