



Rif.: 61249565

€ 165.000

Bilocale in vendita

Teramo, Via Michelangelo San Nicolo' A Tordino - San Nicolò A Tordino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 650
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A San Nicolò a Tordino, in Via Michelangelo, proponiamo in vendita un elegante appartamento posto al secondo piano di una moderna palazzina di nuova costruzione realizzata nel 2025, servita da ascensore. Una soluzione abitativa di pregio, ideale per chi desidera vivere in un contesto contemporaneo, efficiente e confortevole, con la comodità di avere il centro e tutti i principali servizi nelle immediate vicinanze. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno open space con cucina a vista, un ambiente armonioso e funzionale caratterizzato da ottima luminosità e da un accesso diretto al terrazzo privato, completo di lavabo esterno, perfetto per vivere gli spazi all'aperto in totale relax. La zona notte, ben separata dalla zona giorno, ospita una spaziosa camera matrimoniale e un elegante bagno finestrato con ampio box doccia in vetro, realizzato con finiture moderne e curate nei dettagli. L'appartamento si distingue per la qualità costruttiva e per le dotazioni tecnologiche di ultima generazione, progettate per garantire

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

