



Rif.: 61173801

€ 115.000

5 locali in vendita

Campoli, Viale Europa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 184 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	3
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione tranquilla e ben servita, all'interno di un piccolo condominio curato e riservato, proponiamo in vendita un appartamento su due livelli posto al secondo piano (senza ascensore), caratterizzato da ottima esposizione su tre lati che garantisce ambienti luminosi e ben areggiati durante tutta la giornata. L'ingresso apre su una zona giorno ampia e accogliente, composta da cucina abitabile separata, ideale per la vita quotidiana, e da un grande soggiorno perfetto per momenti di relax e convivialità. Sullo stesso livello troviamo un bagno di servizio, funzionale e ben distribuito. La zona notte, ben separata, ospita tre camere da letto di generose dimensioni e un bagno principale, pensato per garantire comfort e privacy a tutta la famiglia. Una raffinata scalinata in legno collega il piano principale al secondo livello sottotetto, uno spazio versatile e ben sfruttabile, dove sono presenti due ulteriori locali ideali come studio, area hobby, camere per ospiti o zona relax, oltre a un terzo bagno, rendendo il piano autonomo e funzionale. L'immobile è valorizzato dalla presenza di tre balconi, che offrono piacevoli affacci e



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

