



Rif.: 61129025

€ 139.000

Quadrilocale in vendita

Teramo, Via nepezzano - Nepezzano - Piano D'Accio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	5
Posti auto:	1
Piano:	1

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 129.97 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Verrua, nella tranquilla e verde frazione collinare di Nepezzano, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di una palazzina ben curata e senza ascensore. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto sereno circondato dal verde, ma a pochi minuti dal centro città. Grazie alla tripla esposizione, l'abitazione gode di una luce naturale durante tutto l'arco della giornata. All'ingresso si viene accolti da un ampio soggiorno impreziosito da un camino che dona carattere e convivialità all'ambiente. Dal soggiorno si accede ad un balcone vivibile, perfetto per momenti di relax all'aperto. La cucina abitabile, spaziosa e funzionale, è separata e servita anch'essa da un balcone; a completarla un comodo retrocucina, ideale come dispensa o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

