



Rif.: 61125561

€ 75.000

Trilocale in vendita

Teramo, Via Fazzini San Nicolò - San Nicolò A Tordino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

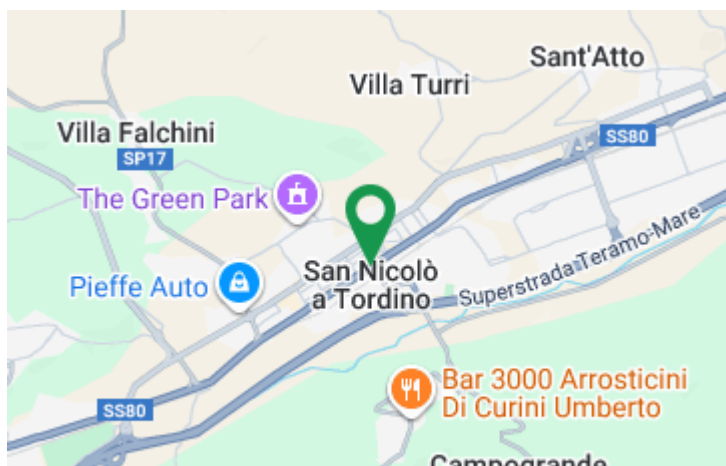
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Fazzini, a pochi passi dal centro di San Nicolò a Tordino e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità della vita urbana. L'immobile è situato al secondo piano di una piccola palazzina priva di ascensore, caratterizzata da spese condominiali contenute e da un contesto residenziale riservato. L'ingresso si apre sul disimpegno che conduce alla cucina e al soggiorno, ampio e luminoso, con affaccio su un balcone. Due ambienti distinti ma armoniosi, pensati per garantire comfort e convivialità. La zona notte comprende una camera matrimoniale dotata di una pratica cabina armadio, una camera singola con bagno privato con doccia, un ripostiglio e un bagno principale con vasca. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo a radiatori, infissi in alluminio e persiane in PVC con lamelle regolabili, elementi che garantiscono comfort e funzionalità in ogni stagione. Completa la proprietà una terrazza condominiale posta sul tetto della palazzina, luogo ideale per ammirare il panorama circostante. Una soluzione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

