

Partita IVA: 11644721000 P.zza Progresso, 6/8 64020 Teramo (TE)

P.zza Progresso, 6/8 64020 Teramo (TE) Email: tehnb@tecnocasa.it - Tel.: 0861588847

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61116345

## € 18.000

## Casa semindipendente in vendita

Canzano, Valle Canzano - Valle Canzano

**Tipologia:** rustici / cascine / case

Superficie: mq 153 ca.

Sottotipologia: casa semindipendente

Spese Annue: € 0
Bagni: 2
Terrazzi: 1
Balconi: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

In località Valle Canzano, un piccolo borgo alle porte di Canzano paese, proponiamo in vendita una casa indipendente di circa 150 mq con ingresso autonomo e giardino privato. La proprietà si sviluppa su tre livelli e offre infinite possibilità di personalizzazione. Al piano terra troviamo tre vani e un fondaco, ideali da trasformare in accoglienti spazi di servizio. Una scalinata interna conduce al piano superiore, dove si aprono cinque vani, due bagni e un terrazzo. A completare la proprietà, un comodo locale di sgombero esterno, perfetto come cantina o magazzino. La casa, attualmente da ristrutturare integralmente, rappresenta un'ottima opportunità per chi sogna di personalizzare gli spazi e creare una residenza unica,

Scopri Punta qui il tuo smartphone

