



Rif.: 61088201

€ 15.000

Casa semindipendente in vendita

Campli, Via Adua - Piancarani

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 91 ca.
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2



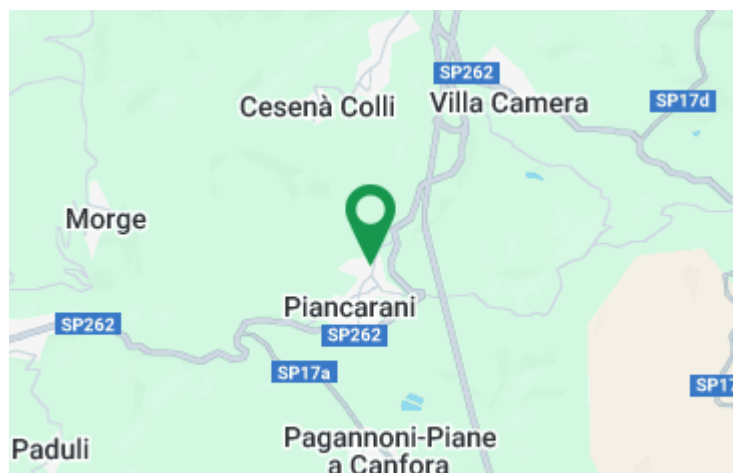
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Piancarani, frazione collinare del comune di Campli, proponiamo in vendita una proprietà semindipendente, categoria catastale A/5, completamente da ristrutturare. Situata in posizione tranquilla ma comoda, alle porte del paese, la soluzione si distingue per le sue interessanti potenzialità. L'immobile si sviluppa su due livelli per un totale di circa 91 mq. Al piano terra troviamo due locali ad uso magazzino, ideali per ricavare spazi accessori o laboratori. Al primo piano si sviluppa l'intera zona abitativa, da modellare secondo le proprie esigenze. Uno dei punti di forza della proprietà è l'area esterna privata, un giardino esclusivo situato proprio di fronte l'abitazione, perfetto per momenti di relax, orto o per chi ama vivere all'aperto. È importante sottolineare che la struttura richiede significativi interventi di ristrutturazione, tra cui il rifacimento del tetto, offrendo l'opportunità di personalizzare e completare i lavori secondo le proprie esigenze e desideri. Contattaci per maggiori informazioni o per prenotare una visita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

