



Rif.: 60890430

**€ 250.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Bellante, Viale Matteotti - Bellante Stazione**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 368 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 235.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 235.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VILLA INDIPENDENTE - Intera soluzione bifamiliare su tre livelli dotata di ampio giardino privato e piccolo uliveto per uso domestico. L'immobile si compone di due appartamenti di grande metratura, uno posto al primo piano e l'altro al secondo ed ultimo, ciascuno composto da ingresso, salone, cucina con tinello, tre camere da letto, due bagni, ampi terrazzi con splendida vista panoramica sul massiccio del Gran Sasso. Qualora lo si desiderasse, è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

