



Rif.: 60741708

**€ 35.000****Casa semindipendente in vendita**

Campli, C.da Fichieri - Fichieri

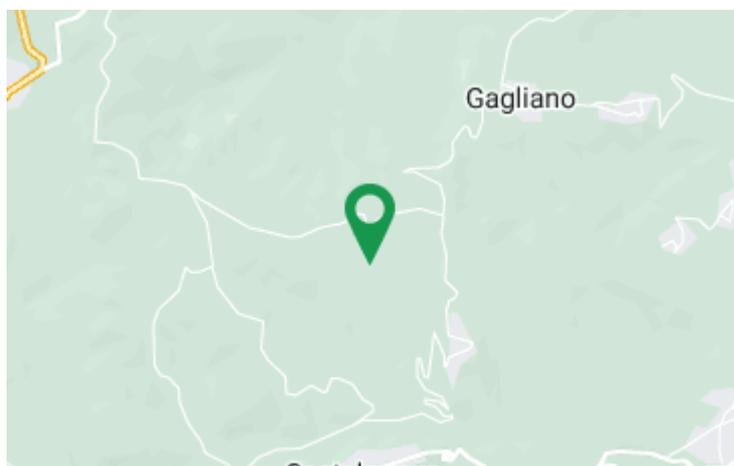
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella tranquilla e verde frazione di Fichieri, del comune di Campli, proponiamo in vendita una soluzione semi-indipendente con ingresso autonomo. L'abitazione si sviluppa su due livelli: piano terra e primo piano. Al piano terra l'ingresso affaccia direttamente sulla zona giorno composta da comoda cucina con camino e soggiorno. Al primo piano si pone la zona notte con ampio disimpegno, due comode camere matrimoniali ed un bagno con doccia. La soluzione dispone di un'ampia corte privata e giardino. L'immobile gode di una bellissima vista su un lato verso il Gran Sasso, i Monti Gemelli e, sull'altro, sovrasta il centro storico di Campli. L'abitazione si pone a circa 8 min dal centro di Campli, comune servito da qualsivoglia attività (scuole, farmacie, poste, banca, centro medico polispecialistico, ristoranti, bar, ecc...). L'antico borgo è molto attivo anche dal punto di vista socio-culturale. Con soli 15 min è possibile raggiungere Piano D'Accio, San Nicolò, la superstrada Teramo-mare.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

