



Rif.: 61275667

€ 170.000

Villa singola in vendita

Atri, Via Pavonetta - Fontanelle

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ATRI. FONTANELLE. Disposta su un unico livello, villetta indipendente circondata da corte esterna privata. La proprietà è stata oggetto di due interventi di ristrutturazione, realizzati negli anni 2000 e successivamente nel 2018, che hanno interessato sia le finiture, sia gli impianti. Tra i principali lavori eseguiti figurano la realizzazione del cappotto termico, il rifacimento degli impianti, la sostituzione degli infissi l'istallazione di un impianto di aspirazione centralizzata, di un impianto solare termico abbinato a caldaia a condensazione e di un sistema di allarme con protezione perimetrale e volumetrica. Un piccolo portico d'ingresso introduce all'abitazione, composta da un ampio soggiorno e da una cucina abitabile con camino. Un disimpegno separa la zona notte, che comprende tre camere da letto, di cui una dotata di bagno con doccia, un secondo bagno con vasca e due comodi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

