

Rif.: 61243230

€ 68.000

Casa semindipendente in vendita

Cermignano, Salita al Castello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 307.75 kW h/m² anno

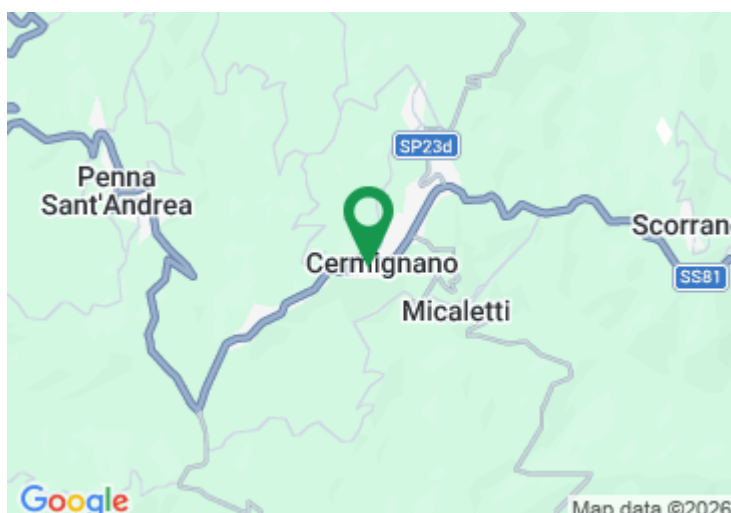
EP globale rinnovabile: 1.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CERMIGNANO. Nel cuore del centro storico, proprietà composta da appartamento, locale commerciale e giardino privato. Dotato di ingresso indipendente, l'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra sono presenti un ampio ingresso, un locale commerciale, un fondaco con camino ed una caratteristica piccola grotta. Un'ampia scalinata conduce al piano superiore, dove l'abitazione si compone di un ingresso, un ampio soggiorno con camino, un cucinotto con tinello, un disimpegno, una camera da letto matrimoniale, una cameretta, un bagno di servizio ed un secondo bagno con doccia. Annessi tre balconi alla romana. L'immobile conserva il fascino delle case di un tempo, con finiture rustiche, come soffitti alti, pavimenti in cotto, portone storico in legno con sopra luce ad arco, porte originali e finestre in legno con scurini. A completare la proprietà un giardino privato e recintato di circa 500 mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

