



Rif.: 61179895

€ 80.000

Casa indipendente in vendita

Cellino Attanasio, Contrada Staiano - Staiano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CELLINO ATTANASIO. CONTRADA STAIANO. Casa indipendente immersa nel verde, situata in zona collinare e panoramica, con splendida vista sul mare. La proprietà si estende su un terreno di circa un ettaro, suddiviso in più corpi, e comprende circa 150 piante di ulivo, ideale per chi desidera uno spazio agricolo produttivo o semplicemente vivere a contatto con la natura in totale tranquillità. L'abitazione si sviluppa su due livelli ed al piano terra sono presenti una cucina con termo camino e due cantine. Il piano superiore, accessibile tramite una scala esterna, è composto da un soggiorno con stufa, due camere da letto ed un bagno con antibagno. Di proprietà è presente una rimessa di 55 mq circa che risulta inagibile ma la cubatura esistente consente interessanti prospettive di recupero edilizio. Nel 2019 l'immobile è stato parzialmente ristrutturato con interventi che hanno riguardato la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

