



Rif.: 61123992

€ 180.000

Villa singola in vendita

Cellino Attanasio, Contrada Feudi - Feudi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CELLINO ATTANASIO. CONTRADA FEUDI. In posizione collinare e riservata, con accesso da una strada privata, villetta singola di recente ultimazione, ricostruita interamente nel 2013 ed ulteriormente valorizzata dagli interventi del Superbonus 110% realizzati nel 2023. Gli interventi hanno reso l'abitazione moderna, efficiente e confortevole, grazie alla realizzazione del cappotto termico, all'installazione di nuovi infissi in tripla camera, all'impianto fotovoltaico con batterie di accumulo ed al sistema di riscaldamento e raffrescamento a pavimento. L'abitazione si sviluppa interamente su un unico livello, per una metratura interna di circa 90 mq, ed è composta da un luminoso soggiorno, una cucina abitabile, un disimpegno, due camere da letto, di cui una con bagno privato completo di doccia, oltre ad un secondo bagno, anch'esso dotato di box doccia. All'esterno, la casa è circondata da un'area completamente recintata di circa 800 mq, in parte a giardino ed in parte pavimentata, ideale per trascorrere momenti di relax.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

