



Rif.: 61112787

€ 55.000

Quadrilocale in vendita

Notaresco, Via S. Sebastiano II' - Guardia Vomano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1


Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 158.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

NOTARESCO. GUARDIA VOMANO. In posizione panoramica, luminoso appartamento posto al primo piano di una palazzina recentemente rinnovata grazie agli interventi del Superbonus 110%. La ristrutturazione, ultimata nel 2024, ha valorizzato l'abitazione attraverso interventi mirati quali la realizzazione del cappotto termico per un miglior comfort abitativo, l'installazione di infissi ed avvolgibili in PVC di ultima generazione che garantiscono isolamento ed efficienza energetica, oltre al rifacimento completo del tetto. L'interno si apre su un ingresso - corridoio che conduce al luminoso soggiorno con accesso al balcone e al cucinotto, a tre camere da letto e ad un bagno con vasca. Una spaziosa cantina completa la proprietà, perfetta per soddisfare le esigenze di spazio. La posizione collinare regala una splendida vista sul Lago di St. Elia. Ideale per chi desidera abitare in un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

