



## Mappa



Rif.: 61068059

€ 145.000

## Casa semindipendente in vendita

## Cermignano, Contrada Piane Vomano - Case Gerardi

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 180 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Balconi:</b>        | 3                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |

Classe energetica: **G**

**EP globale non rinnovabile:** 296.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹️

CERMIGNANO. CONTRADA PIANE VOMANO. A breve distanza dai servizi, abitazione con doppia unità abitativa e curata area esterna. Al piano terra, l'appartamento si compone di un portico, una luminosa cucina abitabile, un disimpegno, un bagno con doccia ed un'ampia camera da letto. Completano il piano un ripostiglio ed un garage di circa 20 mq. Raggiungibile tramite scala interna, il secondo appartamento di circa 100 mq, posto al primo piano, è composto da un ingresso, un soggiorno con angolo cottura, un disimpegno, due generose camere da letto ed un bagno con predisposizione per doccia o vasca. Tre balconi vanno a completare il piano. La corte esterna, di circa 250 mq, ad uso

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

