

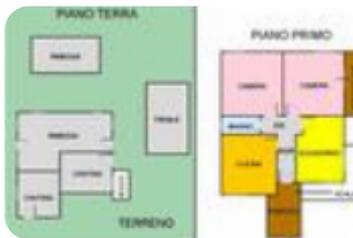


Rif.: 61064011

**€ 55.000**

**Casa indipendente in vendita**  
**Cellino Attanasio, Via Sp23 - Mingarelli**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 330 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

CELLINO ATTANASIO. CONTRADA MINGARELLI. Abitazione indipendente da ristrutturare con giardino e rimesse agricole, collocata in posizione panoramica. L'abitazione, disposta su due livelli, presenta al piano terra una stalla, un fondaco ed una cantina. Il piano primo, accessibile sia da una scalinata esterna sia da un portico d'ingresso, comprende un ingresso, una cucina abitabile con camino, un soggiorno, un disimpegno, due camere da letto, un balcone ed un bagno. Annessi alla proprietà una rimessa agricola ed un fienile di circa 100 mq. Completa di un giardino di circa 1.000 mq, la proprietà si posiziona in prossimità del centro storico di Cellino Attanasio e dal centro abitato di Castelnuovo Vomano. Seguici su Facebook e Instagram per rimanere

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

