



Rif.: 61059874

€ 80.000

Negozio in vendita

Basciano, Via Nazionale - Brecciola Prima

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 320

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

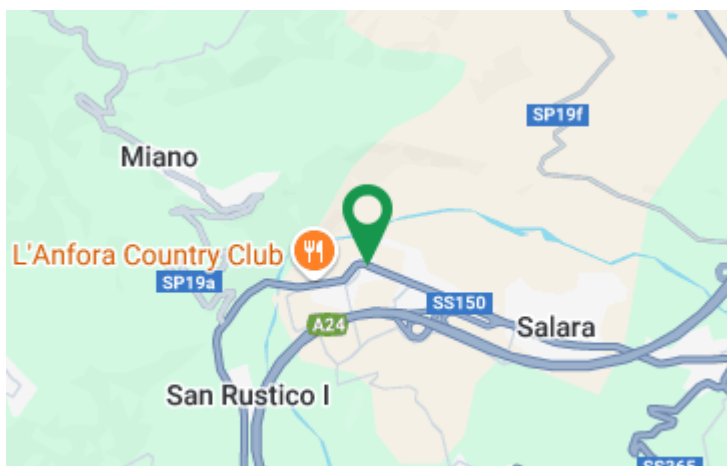
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BASCIANO. ZAMPITTI. In posizione strategica, locale commerciale, categoria C/1, posizionato a breve distanza dall'ingresso autostradale A/24. L'immobile, con una metratura di circa 220 mq, si sviluppa in un unico ampio vano, versatile e facilmente adattabile a diverse esigenze commerciali. Dotato di due servizi igienici, il locale vanta ampie vetrate su più lati, che ne assicurano un'eccellente luminosità ed un'esposizione ottimale per attività rivolte al pubblico. Una corte esterna ad uso comune completa la proprietà, offrendo pratico spazio per il parcheggio. Collocato in una zona ad alta densità di scorrimento, il locale gode di una visibilità privilegiata e di un'ottima posizione logistica. Spese condominiali contenute. Seguici su Facebook e Instagram per rimanere sempre aggiornato. Cerca 'Tecnocasa Castelnuovo Vomano e Pagliare'. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

