

Rif.: 61039812

# € 95.000

## Quadrilocale in vendita

Notaresco, Via Sant'Andrea - Sant'Andrea-Caporipe

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 276.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

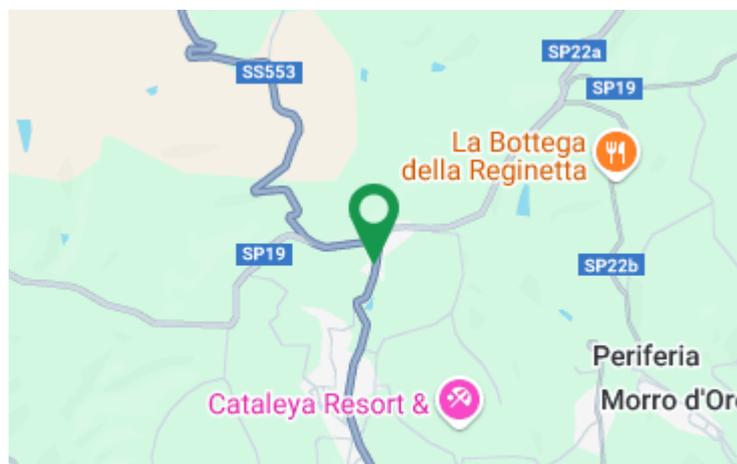
EP globale rinnovabile: 3.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NOTARESCO. CAPORIBE. Confortevole e luminoso attico collocato al terzo ed ultimo piano di un complesso residenziale servito di ascensore. L'immobile, caratterizzato da buone finiture e da una generosa metratura di 105 mq, è ben suddiviso tra zona giorno e zona notte. Si compone di un soleggiato soggiorno, una cucina abitabile, un disimpegno, tre ampie camere da letto ed un bagno con doccia. A completare il piano un balcone ed un terrazzino panoramico, fornito di lavanderia interna. Di pertinenza è presente una cantina, un posto auto scoperto ed un'area verde ad uso esclusivo, di circa 80 mq. Collocata in posizione tranquilla e panoramica, la proprietà si posiziona a breve

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

