



Rif.: 61006486

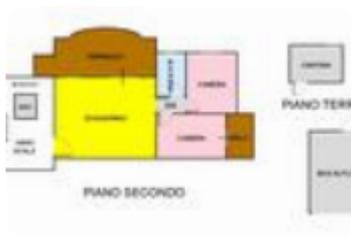
↓ € 118.000

€ 120.000 (-2%)

## Trilocale in vendita

Notaresco, Via Ss150 - Pianura Vomano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 370
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 161.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

NOTARESCO. PIANURA DI GUARDIA VOMANO. Elegante e comodo appartamento situato al secondo piano di un complesso residenziale di recente costruzione, dotato di ascensore. L'unità abitativa, ben distribuita tra zona giorno e zona notte, si apre su un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura, arricchito da un terrazzo abitabile di circa 15 mq, dotato di un pratico angolo lavanderia. Un disimpegno conduce alla zona notte, che comprende due camere da letto, un balcone ed un bagno con doccia. Di pertinenza sono presenti al piano terra un comodo box auto ed una cantina. Fornito di ottime caratteristiche costruttive, l'abitazione si presenta in ottimo stato e si presta per essere abitata fin

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

