



Rif.: 60995223

€ 45.000

Casa semindipendente in vendita

Atri, Via Niccolò Paganini - Fontanelle

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 178.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ATRI. FONTANELLE. Munita di ingresso autonomo, abitazione semindipendente disposta su due livelli. Al piano terra, troviamo un accogliente soggiorno dotato di un camino unito ad un pratico angolo cottura. Completa il livello una spaziosa cantina, ideale per uso deposito o come spazio polifunzionale e lavanderia. Al piano superiore, una scalinata a chiocciola conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale con accesso ad un balcone che regala luminosità e aria, una cameretta adatta a molteplici utilizzi, ed un bagno. A completare la proprietà vi è una piccola cantina, ulteriore valore aggiunto per chi desidera spazio extra. Situata in una posizione strategica, a breve distanza dai principali servizi del paese, questa soluzione coniuga autonomia e tranquillità ed è ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e senza spese condominiali. Seguici su

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

