



Rif.: 60991648

**€ 160.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Notaresco, Via Ss150 - Pianura Vomano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

NOTARESCO. PIANURA VOMANO. Situato in una posizione strategica e ben servita, curato e spazioso appartamento posto al secondo ed ultimo piano di un piccolo contesto residenziale, senza condominio. Con una metratura calpestabile di circa 120 mq, l'immobile si apre su un luminoso soggiorno open space con angolo cottura, un ampio terrazzo di 25 mq ed un balcone con angolo lavanderia. Un corridoio conduce alla zona notte, composta da tre camere da letto e due bagni con doccia, di cui uno con balcone. Di pertinenza dell'appartamento sono presenti al piano seminterrato una cantina ed un box auto di circa 25 mq. La proprietà si distingue per la funzionalità degli spazi e le sue ottime finiture, rappresentando la soluzione ideale per chi è alla ricerca

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

