



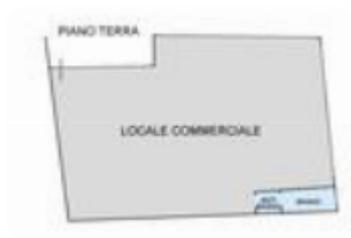
Rif.: 60865522

**€ 140.000**

**Negozio in vendita**

**Morro D'Oro, Strada Provinciale 22C - Pagliare**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio   |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0       |
| <b>Posti auto:</b>     | 8         |



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MORRO D'ORO. PAGLIARE. Rifinito e comodo locale commerciale, categoria C/1, di nuova costruzione situato in posizione strategica. Il negozio, con una superficie totale di circa 70 mq e un'altezza di circa 3,30 metri, è dotato di tutti i comfort, compreso un bagno con antibagno interno. Dispone di tre ampie vetrine collocate fronte strada che garantiscono un'eccellente visibilità. A disposizione un parcheggio ad uso comune. Il locale commerciale dispone di ottime caratteristiche costruttive e finiture, gode inoltre di una posizione privilegiata essendo collocato a breve distanza dal centro di Pagliare e dall'ingresso autostradale A/14. Seguici su Facebook e Instagram per rimanere

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

