



Rif.: 60761254

€ 100.000

Casa semindipendente in vendita  
 Notaresco, Via San Rocco

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 330 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Nel comune di Notaresco, storico e caratteristico palazzetto semindipendente disposto su tre livelli. L'immobile è suddiviso in due unità abitative, poste al piano terra e piano primo, collegate internamente da una scalinata. L'abitazione, al piano inferiore, risulta composta da un ingresso, un soggiorno, una sala da pranzo con camino, una cucina, due camere da letto, un ripostiglio, un disimpegno ed un bagno completo di vasca. Di pertinenza al piano terra un terrazzo panoramico di 15 mq circa. Al piano superiore sono presenti un corridoio d'ingresso, un ampio soggiorno con volte a padiglione dipinte, una cucina abitabile con camino, due camere da letto, quattro balconi ed un ulteriore bagno, anch'esso con vasca. Il piano seminterrato, di circa 100 mq ed accessibile dal lato ovest, è composto da quattro ampi vani con caratteristiche volte a crociera, ideale da adibire a taverna, con accesso diretto sul giardino privato. Nel 2022 il palazzetto è stato oggetto di intervento di consolidamento sismico a livello strutturale. Risulta comunque da ristrutturare per quanto riguarda gli impianti e le finiture. La panoramicità e le sue caratteristiche rendono questa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

