



Rif.: 60753233

**€ 235.000**

## Casa indipendente in vendita

Basciano, Via Maiella - Brecciola Prima

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Nel comune di Basciano, nella comoda frazione di Zampitti, villa singola composta da un'abitazione completamente rifinita al piano terra, mentre al piano primo dispone di una soluzione da rifinire, con la possibilità di realizzare un'ulteriore unità abitativa o di collegare le due abitazioni. L'appartamento, ristrutturato, al piano terra, è composto da un ingresso, uno spazioso soggiorno di circa 30 mq, una cucina, un disimpegno, due ampie camere da letto matrimoniali ed un bagno completo di doccia e vasca idromassaggio. Attraverso una scalinata esterna si accede all'appartamento al piano superiore, attualmente allo stato grezzo ed in cui è possibile ricavare uno spazioso quattro locali con doppi servizi. A completare il piano primo tre balconi rifiniti. La proprietà comprende anche una cantina ed un comodo garage di circa 20 mq. Con una metratura di 315 mq circa, la corte esterna che circonda l'immobile, offre un ampio spazio sicuro e privato, fruibile anche come parcheggio per le auto. Caratterizzata da ambienti ampi e luminosi la soluzione offre molteplici possibilità di utilizzo e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

