



Rif.: 61267636

€ 94.000

Bilocale in vendita

Martinsicuro, Via Pier Paolo Pasolini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 330
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Martinsicuro: A pochi passi dal mare e vicino ai servizi, con balcone perimetrale. Contattaci per fissare un appuntamento! A soli 50 metri dal mare, in una posizione comoda e ben servita di Martinsicuro, proponiamo in vendita un ampio bilocale situato al Secondo Piano di una palazzina residenziale, che sarà oggetto di lavori di ristrutturazione di facciata autorizzati dal condomino e con inizio lavori previsto ad Ottobre. L'appartamento si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso diretto al terrazzo abitabile e perimetrale; attraverso il comodo disimpegno accediamo alla zona notte composta da: camera matrimoniale, con accesso al terrazzo, ed infine, un bagno finestrato con box doccia. L'immobile è dotato di condizionatori, che garantiscono comfort e benessere in ogni stagione. Gli ambienti risultano ben distribuiti e luminosi, rendendo questa soluzione ideale sia come casa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

