



Rif.: 61245895

**€ 99.000**

## Bilocale in vendita

Martinsicuro, Via Torquato Tasso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 61 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 167.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

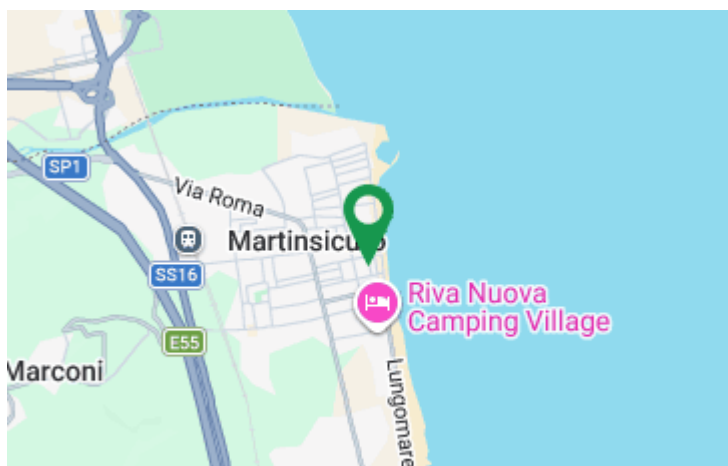
**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Martinsicuro: Ampio Bilocale a pochi passi dal mare, con bagno ristrutturato. Contattaci per fissare un appuntamento! A soli 200 metri dal mare, in una posizione comoda e ben servita di Martinsicuro, proponiamo in vendita un bilocale situato al primo piano di una palazzina residenziale. L'appartamento si apre su un ampio soggiorno con angolo cottura separato e accesso diretto al terrazzo abitabile perimetrale. Il disimpegno conduce alla zona notte composta da: camera matrimoniale con accesso al terrazzo, e bagno recentemente ristrutturato con box doccia. La soluzione è climatizzata sia nella zona giorno che nella zona notte. Gli ambienti risultano ben distribuiti e luminosi, rendendo questa soluzione ideale sia come casa vacanze che come investimento, grazie alla vicinanza immediata alla spiaggia. Un'ottima opportunità per chi desidera vivere il mare a pochi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

