



Rif.: 61204820

**€ 69.000**

## Bilocale in vendita

Martinsicuro, Via C. Battisti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

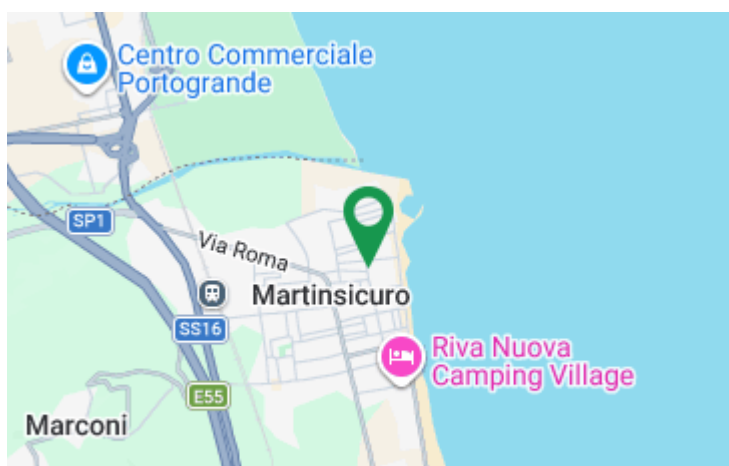
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Martinsicuro: A circa 200 metri dal mare, in zona servita, con balcone privato. Cantina. Contattaci per fissare un appuntamento! In posizione comoda e ben servita, a circa 200 metri dal mare, proponiamo in vendita un bilocale situato al quarto piano di una palazzina residenziale dotata di ascensore. L'appartamento si apre su un luminoso soggiorno, con angolo cottura separato, con accesso diretto al balcone privato esposto ad ovest. Un piccolo disimpegno conduce alla zona notte, composta da una camera da letto matrimoniale spaziosa ed un bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà una cantina. Gli ambienti risultano ben distribuiti e funzionali, rendendo questa soluzione ideale sia come casa vacanze che come investimento, grazie alla vicinanza al mare e ai principali servizi. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

