



Rif.: 60878384

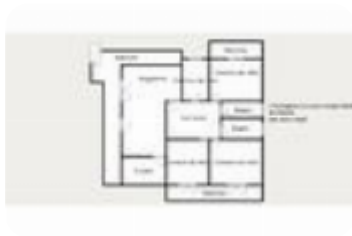
↓ € 190.000

€ 199.000 (-5%)

## Casa indipendente in vendita

Martinsicuro, Via Ss16

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Soluzione al piano rialzato, ampia metratura, giardino e garage. Scrivici per maggiori informazioni! Questa casa, situata in una zona verde al piano rialzato, offre un ambiente accogliente e confortevole con un ampio giardino perimetrale e un fondaco privato. All'ingresso, si accede direttamente al soggiorno con porta finestra che lascia filtrare la luce naturale, creando un'atmosfera luminosa. Il soggiorno è caratterizzato da un camino, che aggiunge un tocco di comfort durante le serate più fresche. La cucina, adiacente al soggiorno, è ben attrezzata e abitabile. Attraverso un disimpegno, si accede alla zona notte composta da quattro camere da letto spaziose. Due bagni, entrambi finestrati:

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

