



Rif.: 61250936

€ 289.000

Ter. agricolo in vendita

Giulianova, Via Ripoli - Convento Zoccolanti

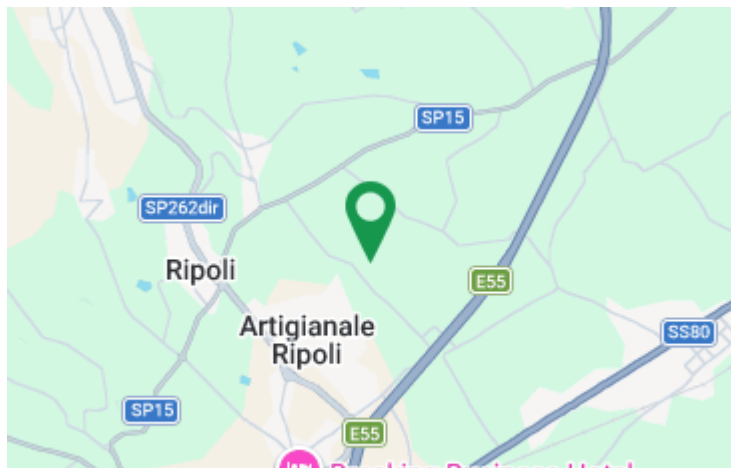
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 15.369 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

A Giulianova, lungo Via Ripoli, proponiamo in vendita un terreno agricolo di circa 15.369 mq con annesso centro aziendale, una soluzione ideale per chi desidera avviare o ampliare un'attività agricola o zootecnica in una posizione facilmente raggiungibile, ben collegata ai principali assi viari e a poca distanza dal casello autostradale, caratteristica che facilita gli spostamenti e la logistica dell'attività. Il compendio immobiliare rappresenta una tradizionale azienda agricola inserita in un contesto rurale consolidato, composta da un'ampia superficie di terreno coltivabile sviluppata in continuità con il nucleo aziendale e da un insieme di fabbricati rurali destinati storicamente alle attività agricole e di allevamento. La proprietà comprende una stalla di circa 349 mq, un fienile di circa 162 mq, una rimessa per attrezzi agricoli di circa 160 mq, una porcilaia di circa 25 mq e un ampliamento della stalla di circa 150 mq, offrendo spazi funzionali e versatili per molteplici esigenze operative. Un importante valore aggiunto è rappresentato dalla disponibilità di acqua irrigua fornita dal Consorzio di Bonifica, che garantisce un'efficiente gestione delle coltivazioni, oltre [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

