



Rif.: 61228109

€ 260.000

Capannone in vendita

Nereto, Via Giacomo Brodolini

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.000 ca.
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

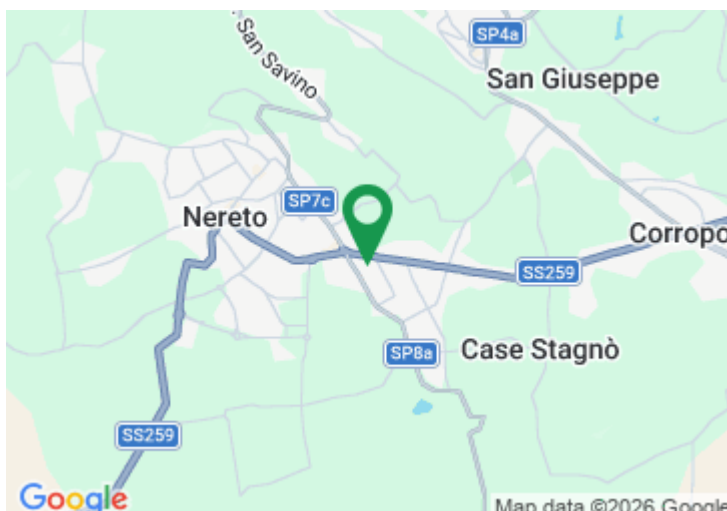
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Nel comune di Nereto, in Via Giacomo Brodolini, proponiamo in vendita un capannone industriale inserito in una consolidata area produttiva, caratterizzata dalla presenza di attività artigianali, industriali e commerciali. La posizione garantisce ottimi collegamenti con la viabilità del territorio e agevoli accessi. L'immobile si sviluppa su una superficie coperta di circa 1.000 mq ed è caratterizzato da un'altezza interna di circa 9,30 metri, elemento che ne amplia notevolmente le potenzialità operative. La struttura si presenta come un grande ambiente libero, facilmente adattabile alle esigenze di diverse tipologie di attività, dalla produzione alla logistica, fino al deposito e allo stoccaggio di merci. All'esterno è presente un'area di pertinenza che facilita le operazioni quotidiane di movimentazione, consentendo un utilizzo pratico degli spazi. L'accesso carraio permette inoltre di gestire in modo efficiente le attività di carico e scarico. Grazie alle sue caratteristiche costruttive, alla generosa altezza interna e alla posizione strategica all'interno di uno dei principali poli produttivi della Val Vibrata, questa proprietà rappresenta una soluzione interess [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

