



Rif.: 61224388

€ 75.000

Terreno in vendita

Mosciano Sant'Angelo, Contrada Colle Santa Maria - Montone

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 7.089 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Immerso nella quiete e nella bellezza autentica della campagna di Mosciano Sant'Angelo, in Contrada Colle Santa Maria, proponiamo in vendita splendido terreno agricolo di circa 7.089 mq con rudere accatastato in categoria F/2. La proprietà, facilmente accessibile tramite comoda strada asfaltata, è impreziosita da piante d'ulivo e gode di una meravigliosa vista panoramica sulle dolci colline circostanti e sul mare Adriatico, regalando scorci suggestivi e un'atmosfera di assoluta tranquillità. Il rudere esistente offre interessanti possibilità di recupero e valorizzazione. Le destinazioni d'uso consentite comprendono abitazioni, studi professionali, poliambulatori e attività artigianali compatibili con la zona agricola, rendendo questa proprietà particolarmente versatile e adatta sia a esigenze abitative che professionali o ricettive. Una proposta unica per chi cerca privacy, panorama e autenticità, senza rinunciare alla comodità dei servizi e alla vicinanza dei principali collegamenti.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

